

赵县经济开发区创新基地项目 政府专项债券项目重点绩效评估报告

项目名称：赵县经济开发区创新基地项目

项目单位：河北赵县经济开发区管理委员会

评估机构：河北广厚资产评估有限公司

评估时间：2023年3月15日至4月10日



目录

摘要	1
一、项目基本情况	3
（一）项目概况	3
（二）项目预期绩效目标	6
二、绩效评价工作开展情况	7
（一）绩效评价的目的、对象和范围	7
（二）绩效评价原则、评价指标体系、评价方法及评价标准等	7
（三）绩效评价工作过程	8
三、综合评价情况及评价结论	9
四、绩效评价指标分析	10
（一）项目决策情况	10
（二）项目管理情况	12
（三）项目产出情况	15
（四）项目效益情况	16
五、主要问题及建议	16
六、有关建议	17
（一）加快施工进度	17
（二）加强项目管理	17
七、其他需要说明的问题	17

摘要

一、项目基本情况

赵县经济开发区创新基地项目由河北赵县经济开发区管理委员会实施。项目总投资 25,964.55 万元，建设规模及主要建设内容：在开发区北区（原鑫达润滑油厂区）建设标准厂房及配套设施，包括：1、标准厂房占地 105 亩，建筑面积约 9.8 万平方米。2、翡翠街加宽，道路总长 570 米（北起新南路，南至市庄路），红线宽度 12 米，占地约 10.3 亩，包括配套建设排污管网及照明系统。3、市庄北路项目，道路总长 1100 米（东至 308 国道，西至易谷西侧），红线宽度 15 米，占地约 25 亩，包括配套建设排污管网及照明系统。4、市庄路建设项目，道路总长 860 米（东至 308 国道，西至西外环），红线宽度 30 米，占地 39 亩，包括配套建设排污管网及照明系统。

2021 年度申请政府专项债券额度 6300 万元，2022 年度申请政府专项债券额度 8000 万元，2023 年度申请政府专项债券额度 5700 万元。

项目绩效总目标：提升投资环境，推动经济发展，壮大县域经济；完善交通框架，优化发展环境，提高县区内道路服务水平。

项目绩效阶段性目标：完成冻干/水针车间、危险品库二次结构，完成吸入剂综合车间、动力中心、综合仓库（原料库）主体结构，完成道路部分的排污管网部分。

二、综合评价情况及评价结论

依据确定的项目绩效评价指标体系、评分标准，采集和确认评价基础数据，从决策、管理、产出、效益等方面进行综合评价和量化打分，赵县经济开发区创新基地项目总体得分情况如下：

项目绩效评价得分表

	评价指标	标准分值	实际得分
项目绩效	决策	35	30
	管理	35	29.51
	产出	20	14.00
	效益	10	7.50
	合计	100	81.01

经评价，赵县经济开发区创新基地项目绩效评价得分为 81.01 分，评价结果为良。

三、存在的主要问题及建议

工程进度慢，未按时完工。赵县经济开发区创新基地项目道路部分施工合同约定，合同工期为 2021 年 8 月 30 日起至 2021 年 11 月 27 日完工，工期总日历天数为 90 天，截止目前工程尚未完工，正在办理土地手续；项目厂房部分施工合同约定，合同工期为计划开始工作日期为 2022 年 1 月 10 日，计划竣工日期为 2023 年 1 月 10 日，工期总日历天数为 365 天，截止目前工程尚未完工。

建议：应查找施工进度慢的原因并及时纠正，加快推行项目施工进度，确保项目尽早完工并交付使用。

赵县经济开发区创新基地项目 政府专项债券项目重点绩效评估报告

冀广厚咨字〔2023〕第 0301 号

根据《中华人民共和国预算法》、《关于全面实施预算绩效管理的意见》(中发〔2018〕34号)、《项目支出绩效评价管理办法》(财预〔2020〕10号)、《河北省政府专项债券项目资金绩效管理办法》(冀财债〔2021〕41号)等文件的要求,遵循“依法依规、绩效导向、真实全面、客观公正和科学规范”的原则,我们于 2023 年 3 月 15 日至 4 月 10 日对赵县经济开发区创新基地项目实施了重点绩效评估,形成本评估报告。

一、项目基本情况

(一) 项目概况

1. 立项背景

赵县将继续加快赵县经济开发区建设,按照开发区产业布局,围绕石家庄市提出的“4+4”产业发展战略布局和“四种类型”经济的战略部署,以创新基地为依托,全力承载京津冀一体化协同发展措施中需要迁入的工业项目,大力发展科技含量高,低能耗的现代化产业。在整体开发和改造提升中,注意结合县城建设整体规划,并尽可能的把历史文化元素融入规划设计和开发建设之中,建设一批重点工程,精品工程,亮点工程,到 2030 年建成具有“历史记忆、地域特色、宜居宜业”的经济开发区。

2.项目建设内容

在开发区北区（原鑫达润滑油厂区）建设标准厂房及配套设施，包括：1、标准厂房占地 105 亩，建筑面积约 9.8 万平方米。2、翡翠街加宽，道路总长 570 米（北起新南路，南至市庄路），红线宽度 12 米，占地约 10.3 亩，包括配套建设排污管网及照明系统。3、市庄北路项目，道路总长 1100 米（东至 308 国道，西至易谷西侧），红线宽度 15 米，占地约 25 亩，包括配套建设排污管网及照明系统。4、市庄路建设项目，道路总长 860 米（东至 308 国道，西至西外环），红线宽度 30 米，占地 39 亩，包括配套建设排污管网及照明系统。

3.组织实施情况

赵县经济开发区创新基地项目实施主体为河北赵县经济开发区管理委员会，道路部分工程于 2021 年 8 月进行公开招标，确定监理单位为石家庄中天工程建设监理有限公司，并签订工程监理合同，金额 36.86 万元；工程 EPC 总承包人为中通建工城建集团有限公司，并签订工程总承包合同，金额 2150.81 万元。合同工期为 2021 年 8 月 30 日起至 2021 年 11 月 27 日完工。

赵县经济开发区创新基地项目厂房部分工程于 2021 年 12 月进行公开招标，确定监理单位为石家庄中天工程建设监理有限公司，并签订工程监理合同，金额 122.36 万元；确认河北省第四建筑工程有限公司（施工方）、中国医药集团联合工程有限公司（设计方）、中佳勘察设计有限公司（勘察方）为厂房部分（一期）勘察设计施工（EPC）工程总承包中标人，中标金额 127,261,000.00 元，其中：

勘察费 765,000.00 元、设计费 2,660,000.00 元、建安工程费 123,836,000.00 元；合同工期为计划开始工作日期为 2022 年 1 月 10 日，计划竣工日期为 2023 年 1 月 10 日。

4.专项债券资金投入和使用情况

赵县经济开发区创新基地政府专项债券额度 2021 年度 6300 万元，2022 年度 8000 万元，已按计划拨付。

截止 2023 年 3 月 31 日，累计支出 14215.5 万元，2021-2022 年度债券资金支出率 99.41%。具体使用明细情况如下：

2021 年专项债券

单位：元

日期	支出项目	收款单位	金额
2021 年 8 月	鑫达润滑油地上附着物	河北鑫达润滑油科技有限公司	5,000,000.00
2021 年 9 月	鑫达润滑油地上附着物	河北鑫达润滑油科技有限公司	399,688.00
2021 年 10 月	创新基地项目可行性报告技术服务费	中铁建安工程设计院有限公司	60,000.00
2021 年 10 月	建设基地使用权出让金	赵县公共资源交易中心	13,800,000.00
2021 年 10 月	赵县自然资源和规划局（开垦费）	赵县非税收入中心	12,730,000.00
2021 年 11 月	土地出让转让契税、印花税		555,450.00
2021 年 12 月	研发和技术服务勘测制图费	赵县测绘技术服务中心	30,000.00
2022 年 1 月	创新基地项目道路部分勘察设计预付款	中通建工城建集团有限公司赵县分公司	6,479,867.06
2022 年 3 月	ZX2022004 号块地土地出让金	赵县公共资源交易中心	8,600,000.00
2022 年 3 月	赵县自然资源和规划局（开垦费）	赵县非税收入中心	2,083,890.00
2022 年 3 月	创新基地项目契税		344,000.00
2022 年 3 月	创新基地项目印花税		2,150.00
2022 年 3 月	创新基地厂房部分（一期）预付款	河北省第四建筑工程有限公司赵县分公司	12,914,954.94
小计			63,000,000.00

2022 年专项债券

单位：元

日期	支出项目	收款单位	金额
2022 年 4 月	勘测、制图费	赵县测绘技术服务中心	19,000.00
2022 年 5 月	创新基地厂房部分（一期）预付款	河北省第四建筑工程有限公司赵县分公司	5,000,000.00
2022 年 6 月	创新基地厂房部分（一期）预付款	河北省第四建筑工程有限公司赵县分公司	19,235,845.06
2022 年 6 月	创新基地项目厂房部分（一期）勘察费预付款	中佳勘察设计有限公司	229,500.00
2022 年 6 月	创新基地项目厂房部分（一期）监理费	石家庄中天工程建设监理有限公司	244,720.00
2022 年 6 月	创新基地项目厂房部分（一期）设计费预付款	中国医药集团联合工程有限公司	798,000.00
2022 年 12 月	创新基地厂房部分（一期）施工进度款	河北省第四建筑工程有限公司赵县分公司	3,000,000.00
2023 年 1 月	创新基地厂房部分（一期）施工进度款	河北省第四建筑工程有限公司赵县分公司	12,000,000.00
2023 年 2 月	创新基地厂房部分（一期）施工进度款	河北省第四建筑工程有限公司赵县分公司	3,000,000.00
2023 年 3 月	创新基地厂房部分（一期）施工进度款	河北省第四建筑工程有限公司赵县分公司	4,000,000.00
2023 年 3 月	创新基地厂房部分（一期）施工进度款	河北省第四建筑工程有限公司赵县分公司	4,000,000.00
2023 年 3 月	创新基地厂房部分（一期）设计费进度款	中国医药集团联合工程有限公司	1,010,280.00
2023 年 3 月	创新基地厂房部分（一期）监理费进度款	石家庄中天工程建设监理有限公司	351,930.00
2023 年 3 月	创新基地厂房部分（一期）施工进度款	河北省第四建筑工程有限公司赵县分公司	13,285,240.64
2023 年 3 月	创新基地厂房部分（一期）施工进度款	河北省第四建筑工程有限公司赵县分公司	10,418,674.00
2023 年 3 月	创新基地项目厂房部分（一期）进度款	赵县非税收入中心	2,561,826.30
小计			79,155,016.00

（二）项目预期绩效目标

1.项目绩效总目标

提升投资环境，推动经济发展，壮大县域经济；完善交通框架，优化发展环境，提高县区内道路服务水平。

2.项目绩效阶段性目标

完成冻干/水针车间、危险品库二次结构，完成吸入剂综合车间、动力中心、综合仓库（原料库）主体结构，完成道路部分的排污管网部分。

二、绩效评价工作开展情况

（一）绩效评价的目的、对象和范围

1.绩效评价的目的

开展项目绩效评价工作，对项目进展情况、资金使用、制度建设及执行、实施效果等进行评价，树立和强化“花钱必问效”的绩效理念，强化支出责任，优化资源配置，进一步提高预算管理水平和专项债券资金使用效益。同时及时总结经验，分析存在问题，采取措施改进和加强项目管理，为相关决策提供参考依据。

2.绩效评价对象和范围

评价对象为：赵县经济开发区创新基地项目；

绩效评价的范围：项目决策、项目管理、项目产出、项目效益等。

（二）绩效评价原则、评价指标体系、评价方法及评价标准等

1.绩效评价的原则

本次评价工作遵循“科学公正、统筹兼顾、激励约束、公开透明”的原则。

2.绩效评价指标体系

根据《项目支出绩效评价管理办法》（财预〔2020〕10号）、《地方政府专项债券项目资金绩效管理办法》（财预〔2021〕61号）、《河北省政府专项债券项目资金绩效管理办法》（冀财债〔2021〕41号）等相关文件要求，本项目评价指标体系的设计，在遵循一般项目绩效评价基本原则的基础上，立足专项债券项目自身特点，重点评价专项债券发行和管理情况、项目实施、项目绩效、成本管控、偿债能力、风险防控等情况，贯穿债券资金“借、用、管、还”全流程，共设置决策（35分）、管理（35分）、产出（20分）、效益（10分）、4个一级指标，下设28个二级指标，38个三级指标。

3.绩效评价方法

评价方法主要包括成本效益分析法、比较法、因素分析法、最低成本法、公众评判法、标杆管理法等。根据评价对象的具体情况，采用定量与定性相结合、项目实施单位自评与工作小组评价相结合，运用比较法、公众评议等方法进行评价。

4.绩效评价标准

通常包括计划标准、行业标准、历史标准等，用于对绩效指标完成情况进行比较，从项目决策、项目管理、项目产出、项目效益等方面来评价。

（三）绩效评价工作过程

1.前期准备阶段

组建绩效评价工作组，采用听取项目单位情况介绍、检查相关资料、实地查看项目实施情况等方式对项目进行深入调研，了解项

目背景、政策依据、基本概况、投入、实施管理、产出、效果等方面的信息，形成绩效评价总体思路，并确定绩效评价的基本方法。

2.组织实施阶段

（1）研发指标体系

项目组人员调研后，初步设计绩效评价指标体系、访谈提纲等。从项目决策、管理、产出和效益等 4 个方面研发设计绩效评价指标体系。

（2）现场数据采集

采集的数据涵盖专项债券的发行、管理情况，债务资金拨付、到位、支出情况、建设项目完成情况等。采集方式包括核查账务、合同等资料，掌握资金拨付和使用情况、实地查看项目实施情况等方式，了解项目建设进度及存在的问题。

3.综合评价阶段

根据现场核查等情况，依据制定的评价标准进行了评价指标打分，以定量和定性相结合的评价方法，撰写专项债券绩效评价报告初稿，充分征求相关单位意见后，最后提交绩效评价报告正式稿。

三、综合评价情况及评价结论

依据确定的项目绩效评价指标体系、评分标准，采集和确认评价基础数据，从决策、管理、产出、效益等方面进行综合评价和量化打分，赵县经济开发区创新基地项目总体得分情况如下：

项目绩效评价得分表

	评价指标	标准分值	实际得分
项目绩效	决策	35	30

	管理	35	29.51
	产出	20	14.00
	效益	10	7.50
	合计	100	81.01

经评价，赵县经济开发区创新基地项目事中绩效评价得分为 81.01 分，评价结果为良。

四、绩效评价指标分析

（一）项目决策情况

1. 项目立项批复情况

项目立项符合国家及行业相关政策及规定，符合行业发展规划和政策要求，与部门职责范围相符，属于公共财政支持范围。项目可行性研究报告已经赵县行政审批局批复，并取得赵县行政审批局《关于河北赵县经济开发区管理委员会赵县经济开发区创新基地项目可行性研究报告（代项目建议书）的批复》（赵行审投资审〔2020〕9 号）文，于 2021 年 1 月完成项目的事前绩效评价。

本项目立项依据充分，程序规范，权重分 10 分，实际得分 10 分。

2. 项目完成勘察、设计、用地、环评、开工许可等前期工作情况

2020 年 10 月 22 日取得赵县自然资源和规划局《关于赵县经济开发区创新基地项目用地审查意见的说明》：项目及道路占地符合规划要求。

2021 年 8 月进行公开招标，确认中通建工城建集团有限公司为道路部分勘察设计施工（EPC）工程总承包中标人，监理单位为石家庄中天工程建设监理有限公司。

2021 年 12 月进行公开招标，确认河北省第四建筑工程有限公司（施工方）、中国医药集团联合工程有限公司（设计方）及中佳勘察设计有限公司（勘察方）为厂房部分（一期）勘察设计施工（EPC）工程总承包中标人，监理单位为石家庄中天工程建设监理有限公司。

2021 年 12 月取得赵县自然资源和规划局核发的 45023.52m²不动产权证书。

2022 年 11 月取得赵县行政审批局《关于河北赵县经济开发区管理委员会赵县经济开发区创新基地项目初步设计的批复》（赵行审投资审〔2022〕154 号）文。

2022 年 12 月取得赵县自然资源和规划局核发的厂房部分勘察设计施工（EPC）工程总承包建设工程规划许可证。

项目未及时取得施工许可证，项目土地手续未办理齐全，道路部分未施工，厂房部分未按时完工，扣 3 分。

前期工作权重分 8 分，实际得分 5 分。

3. 项目符合专项债券支持领域和方向情况

赵县经济开发区创新基地项目属于社会公益事业，所属领域和方向属于国家规定的专项债券支持领域和方向。

项目与专项债券支持领域及方向匹配，权重分 4 分，实际得分 4 分。

4. 项目绩效设定情况

项目设置的绩效目标合理，绩效指标与目标计划数基本相对应，但项目设定的年度绩效指标在细化及量化方面还需加强，扣 2 分。

绩效目标合理，年度绩效指标需完善，权重分 8 分，实际得 6 分。

5. 项目申请专项债券额度与实际需要匹配情况

赵县经济开发区创新基地项目总投资 25,964.55 万元，其中申请 2021 年度政府专项债券 6300 万元，2022 年政府专项债券 8000 万元，2023 年度政府专项债券 5700 万元，债券资金占总投资的 77.03%。项目申请的专项债券额度与项目建设的实际需要相匹配。

申请的专项债券额度合理，权重分 5 分，实际得分 5 分。

（二）项目管理情况

1. 专项债券收支、还本付息及专项收入纳入政府性基金预算管理情况

已收到专项债券资金 14300 万元，已使用 14215.50 万元；项目尚未完工，尚无运营收入。

专项债券资金预算管理规范，权重分 3 分，实际得分 3 分。

2. 债券资金按规定用途使用情况

2021 年度专项债券资金 6300 万元，2022 年度专项债券资金 8000 万元，资金的使用基本符合规定的用途。

债券资金使用，权重分 3 分，实际得分 2 分。

3. 资金拨付和支出进度与项目建设进度匹配情况

赵县经济开发区创新基地专项债券额度 2021 年度 6300 万元，

2022 年度 8000 万元。截止 2023 年 3 月 15 日,项目累计已支出 14215.50 万元,债券资金支出率 99.41%。未提供施工单位的申请,监理和审计单位确认工程量的资料,扣 0.5 分。

资金拨付和支出进度与项目建设进度相匹配,权重分 3 分,实际得分 2.5 分。

4. 项目竣工后资产备案和产权登记情况

项目目前尚未完工,暂不涉及资产备案和产权登记,权重分 0 分,实际得分 0 分。

5. 专项债券本息偿还计划执行情况

项目专项债券利息按规定时间、规定金额支付;目前不涉及偿还本金。

支付利息计划执行较好,权重分 3 分,实际得分 3 分。

6. 项目收入、成本及预期收益的合理性

项目收入来源为的厂房出租和销售收入、物业费收入等,2022 年 10 月项目运营方式变更为全部出租。

项目收益测算较合理,权重分 3 分,实际得分 2.5 分。

7. 项目年度收支平衡或项目全生命周期预期收益与专项债券规模匹配情况

项目尚未办理竣工验收手续,暂不适用,权重分 0 分,实际得分 0 分。

8. 专项债券期限与项目期限匹配情况

专项债券期限为 15 年,2021 年债券期限为 2022-2036 年,2022 年债券期限为 2023-2037 年。合同约定项目建设期为 2021 年 8 月-2023

年 1 月；项目运营期为 2024 年-2038 年。

专项债券期限与项目期限相匹配，权重分 3 分，实际得分 3 分。

9. 专项债券项目信息公开情况

项目按照政府信息公开的有关规定和要求，本专项债券项目的一案两书等有关信息已在“中国地方政府债券信息公开平台”等平台进行公开。

专项债券项目信息已公开，权重分 3 分，实际得分 3 分。

10. 外部监督发现问题整改情况

尚无外部审计、督查、巡视中被检查出问题。权重分 3 分，实际得分 3 分。

11. 信息系统管理使用情况

专项债券项目信息已按照规定在地方政府债务管理信息系统中进行录入和更新。权重分 3 分，实际得分 3 分。

12. 其他财务、采购和管理情况

自筹资金到位率：本项目已到位自筹资金 39.00 万元，自筹资金到位率 0.65%，得分 0.01 分，应扣减 1.99 分。

资金使用率：2021 年度项目自筹资金到位 39 万元，2021 年度债券资金到位 6300 万元，2022 年度债券资金到位 8000 万元，2021-2022 年度支出 14,254.51 万元，资金使用率为 99.41%。

管理制度健全性：已制定项目管理制度，但尚需完善，扣减 0.5 分。

项目管理规范性和进度管理：根据项目工作计划，道路部分计划建设期为 2021 年 8 月 30 日至 11 月 27 日，厂房部分计划建设期为

2020年1月10日至2023年1月10日，截止目前项目尚未完工。未按合同约定完工，管理规范扣减0.5分，进度管理扣0.5分。

其他财务、采购和管理情况，权重分8分，实际得4.51分

（三）项目产出情况

1. 项目形成资产情况

厂房部分主体结构已完成，二次机构正在进行；道路部分的排污管网已完成。未按计划完成，扣2分。

形成资产完成情况，权重分5分，实际得3分。

2. 项目建设质量达标情况

项目目前还在施工中，未办理验收手续，质量达标率暂不能确定。暂不适用，权重分0分，实际得0分。

3. 项目建设进度情况

根据厂房项目施工合同，计划竣工时间为2023年1月。项目目前尚在施工中，未按期完工，扣减2分。

项目建设进度情况，权重分5分，实际得3分。

4. 项目建设成本情况

项目尚无工程结算审计结果，暂无法得知项目的实际建设成本和成本节约率。

暂不适用。权重分0分，暂得0分。

5. 考虑闲置因素后债券资金实际成本情况

2021年度政府专项债券额度6,300.00万元，2022年度政府专项债券额度8,000.00万元，截止2023年3月15日，资金支付率99.41%。截止报告日，资金已全部使用。

债券资金未在 2022 年度全部使用，权重分 5 分，扣 0.5 分，实际得 4.5 分。

6. 项目建成后提供公共产品和服务情况

项目未按计划完工，实际完成率和完成及时性分别扣减 0.75 分，尚未验收无法评价质量达标率。

权重分 5 分，得 3.5 分。

7. 项目运营成本情况

项目尚未完工，无运营收支数据，暂不适用，权重分 0 分，暂得 0 分。

（四）项目效益情况

1. 项目综合效益实现情况

项目正在施工中，产生的综合效益尚不明显，扣减 1.5 分。

综合效益，权重分 3 分，实际得分 1.5 分。

2. 项目带动社会有效投资情况

项目实施，对带动社会有效投资效果尚不明显，扣 1 分。

带动社会有效投资情况，权重分 1 分，实际得分 0 分。

3. 项目支持国家重大区域发展战略情况

项目实施对国家及本地区重大区域发展战略的支持有明显效果，支持国家重大区域发展战略，权重分 1 分，实际得分 1 分。

4. 项目服务对象满意程度

项目尚未完工，经对周边居民进行满意度调查，得分 5 分。

五、主要问题及建议

工程进度慢，未按时完工。赵县经济开发区创新基地项目道路

部分施工合同约定，合同工期为 2021 年 8 月 30 日起至 2021 年 11 月 27 日完工，工期总日历天数为 90 天，截止目前工程尚未完工，正在办理土地手续；项目厂房部分施工合同约定，合同工期为计划开始工作日期为 2022 年 1 月 10 日，计划竣工日期为 2023 年 1 月 10 日，工期总日历天数为 365 天，截止目前工程尚未完工。

建议：应查找施工进度慢的原因，加快推行项目施工进度，确保项目尽早完工并交付使用。

六、有关建议

（一）加快施工进度

项目未按期完工，应查明造成施工进度慢的原因，加快推进项目施工进度，确保项目尽早顺利完工并交付使用。

（二）加强项目管理

项目单位应加强项目管理，完善项目管理体系，做到分工明确、管理到位、责任到人，保证项目各项环节有效运行。

七、其他需要说明的问题

河北赵县经济开发区管理委员会及相关单位对其提供的各项评价基础资料的真实性与完整性负责，我们的责任是保证本次评价工作全过程的严肃与公平，得出客观公正的评价结论。未经评价组织管理机构同意，任何单位和个人不得将评价结果对外公布。

附件：河北省专项债券项目支出绩效评价指标体系评分表

河北广源资产评估有限公司

2023 年 4 月 10 日



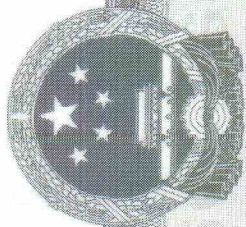
附件

河北省专项债券项目支出绩效评价指标体系评分表

单位：万元

项目名称	赵县经济开发区创新基地项目	地债系统编码	P20130133-0070			发改委审批监管平台代码		2020-130133-47-01-000257	
项目主管部门	河北赵县经济开发区管理委员会		统一社会信用代码			1113013368433593Y			
项目实施主体	河北赵县经济开发区管理委员会		统一社会信用代码			1113013368433593Y			
项目负责人	白佳		联系电话			0311-84757168			
项目资金（万元）	投资总额：25964.55万元								
	一、政府专项债券资金：20000.00万元（其中2021年度6300.00万元，2022年8000.00万元,2023年5700.00万元）								
	二、其他资金：5964.55万元								
债券资金用途	用于赵县经济开发区创新基地项目建设								
绩效目标	目标1：提升投资环境，推动经济发展，壮大县域经济； 目标2：完善交通框架，优化发展环境，提高县区内道路服务水平。								
一级指标	权重	二级指标	权重	三级指标	权重	指标说明	评价标准	业绩值	
决策	35	项目立项批复情况	10	立项依据充分性	5	评价要点：①项目立项是否符合国家法律法规、国民经济发展规划和相关政策；②项目立项是否符合行业发展规划和政策要求；③项目立项是否与部门职责范围相符，属于部门履职所需；④项目是否属于公共财政支持范围，是否符合中央、地方事权支出责任划分原则；⑤项目是否与相关部门同类项目或部门内部相关项目重复。	①项目立项符合国家法律法规、国民经济发展规划和相关政策（1分）；②项目立项符合行业发展规划和政策要求（1分）；③项目立项与部门职责范围相符，属于部门履职所需（1分）；④项目属于公共财政支持范围，符合中央、地方事权支出责任划分原则（1分）；⑤项目与相关部门同类项目或部门内部相关项目不重复（1分）。	5	
				立项程序规范性	5	评价要点：①项目是否按照规定的程序申请设立；②审批文件、材料是否符合相关要求；③事前是否已经过必要的可行性研究、专家论证、风险评估、绩效评估、集体决策。	①项目按照规定的程序申请设立（1分）；②审批文件、材料符合相关要求（2分）；③事前已经过必要的可行性研究、专家论证、风险评估、绩效评估、集体决策（2分）。	5	
		项目完成勘察、设计、用地、环评、开工许可等前期工作情况	8	前期工作准备充分性	4	评价要点：勘察、设计、用地、环评、施工许可等各项前期工作是否按要求在计划的时间内完成，是否存在因前期工作准备不充分，导致项目建设进度缓慢、专项债券资金闲置等问题。	各项前期工作按要求在计划的时间内完成，存在因前期工作准备不充分，导致项目建设进度缓慢、专项债券资金闲置等问题酌情减分（4分）。	2	
				前期工作开展规范性	4	评价要点：①勘察、设计等前期工作是否符合政府采购、招标投标的相关规定和程序；②项目正式开工前是否取得符合要求的用地、规划、施工许可证等相关材料和各项证照。	①勘察、设计等前期工作符合政府采购、招标投标的相关规定和程序（2分）；②项目正式开工前取得符合要求的用地、规划、施工许可证等相关材料和各项证照（2分）。	3	
		项目符合专项债券支持领域和方向情况	4	项目与专项债券支持领域及方向匹配性	4	评价要点：项目所属领域和方向是否属于国家规定的专项债券支持领域和方向。	项目所属领域和方向属于国家规定的专项债券支持领域和方向（4分）。	4	
		项目绩效目标设定情况	8	绩效目标合理性	4	评价要点：①项目是否有绩效目标；②项目绩效目标与实际工作内容是否具有相关性；③项目预期产出效益和效果是否符合正常的业绩水平；④是否与预算确定的项目投资额或资金量相匹配。	①项目有绩效目标（得1分）；②项目绩效目标与实际工作内容具有相关性（得1分）；③项目预期产出效益和效果符合正常的业绩水平（1分）；④与预算确定的项目投资额或资金量相匹配（得1分）。	3	
				绩效指标明确性	4	评价要点：①是否将项目绩效目标细化分解为具体的绩效指标；②是否通过清晰、可衡量的指标值予以体现；③是否与项目目标任务数或计划数相对应。	①将项目绩效目标细化分解为具体的绩效指标（1分）；②通过清晰、可衡量的指标值予以体现（1分）；③与项目目标任务数或计划数相对应（2分）。	3	
		项目申请专项债券额度与实际需要匹配情况	5	项目申请的专项债券额度合理	5	评价要点：项目申请的专项债券额度是否与项目建设的实际需要相匹配。	项目申请的专项债券额度与项目建设的实际需要相匹配（5分）。	5	
管理	35	专项债券收支、还本付息及专项收入纳入政府性基金预算管理情况	3	专项债券预算管理规范性	3	评价要点：①专项债券收支、还本付息和专项收入是否纳入政府性基金预算管理；②专项债券收支、还本付息和专项收入是否按照专门设置的预算收支科目单独核算和全面管理。	①专项债券收支、还本付息和专项收入纳入政府性基金预算管理（1.5分）；②专项债券收支、还本付息和专项收入按照专门设置的预算收支科目单独核算和全面管理（1.5分）。	3	
		债券资金按规定用途使用情况	3	债券资金使用合规性	3	评价要点：①专项债券资金等资金的使用是否符合国家财经法规和财务管理制度以及有关管理办法的规定；②专项债券资金等资金的使用是否符合项目预算批复或合同规定的用途；③专项债券资金等资金的使用是否存在截留、挤占、挪用、虚列支出等情况。	①专项债券资金等资金的使用符合国家财经法规和财务管理制度以及有关管理办法的规定（1分）；②专项债券资金等资金的使用符合项目预算批复或合同规定的用途（1分）；③专项债券资金等资金的使用不存在截留、挤占、挪用、虚列支出等情况（1分）。	2	
		资金拨付和支出进度与项目建设进度匹配情况	3	资金拨付和支出进度与项目建设进度匹配性	3	评价要点：①资金拨付和支出进度是否按计划执行；②资金拨付和支出进度与项目建设进度是否匹配。	①资金拨付和支出进度按计划执行（得1.5分）；②资金拨付和支出进度与项目建设进度匹配（得1.5分）。	2.5	
		项目竣工后资产备案和产权登记情况	0	项目竣工后及时进行了资产备案和产权登记	0	评价要点：①项目竣工后是否及时进行了资产备案；②项目竣工后是否及时进行了产权登记；③备案和登记信息是否准确和完整。	①项目竣工后及时进行了资产备案；②项目竣工后及时进行了产权登记；③备案和登记信息准确和完整。	0	
		专项债券本息偿还计划执行情况	3	按规定时间和金额偿还债券本息	3	评价要点：专项债券本息是否按规定时间、规定金额进行偿还。	专项债券本息按规定时间、规定金额进行偿还（3分）。	3	
		项目收入、成本及预期收益的合理性	3	项目在申请专项债券时对项目收入、成本和预期收益的测算合理。	3	评价要点：对项目收入、成本和预期收益的测算是否有相应的依据，并符合项目实际情况。	对项目收入、成本和预期收益的测算有相应的依据（1.5分），符合项目实际情况（1.5分）。	2.5	
		项目年度收支平衡或项目全生命周期预期收益与专项债券规模匹配情况	0	项目年度收支平衡或项目全生命周期预期收益与专项债券规模匹配	0	评价要点：项目各年度收支是否平衡或者项目全生命周期预期收益和专项债券规模是否匹配。	项目各年度收支平衡或者项目全生命周期预期收益和专项债券规模匹配。	0	
		专项债券期限与项目期限匹配情况	3	专项债券期限与项目期限匹配	3	评价要点：专项债券期限与项目建设和运营期限是否匹配（统筹考虑投资者需求、分年到期债务分布等因素）。	专项债券期限与项目建设和运营期限匹配（3分）。	3	
		专项债券项目信息公开情况	3	地方政府专项债券项目信息按照政府信息公开的有关规定予以公开	3	评价要点：项目是否按照政府信息公开的有关规定和要求，将地方政府专项债券项目的有关信息在“中国地方政府债券信息公开平台”等平台进行公开。	项目按照政府信息公开的有关规定和要求，将地方政府专项债券项目的有关信息在“中国地方政府债券信息公开平台”等平台进行公开（3分）。	3	

一级指标	权重	二级指标	权重	三级指标	权重	指标说明	评价标准	业绩值
		外部监督发现问题整改情况	3	项目的审计、督查、巡视等工作中被检查出来问题的整改落实的及时性和有效性	3	评价要点：①项目是否根据审计、督查、巡视等工作中的检查出来的问题及时根据相应要求进行整改；②整改措施是否全面有效，符合相关要求。	①项目根据审计、督查、巡视等工作中的检查出来的问题及时根据相应要求进行整改（1.5分）；②整改措施全面有效，符合相关要求（1.5分）。	3
		信息系统管理使用情况	3	地方政府专项债券项目信息按照规定及时、完整在地方政府债务管理信息系统中录入	3	评价要点：地方政府专项债券项目信息是否按照规定及时、完整的在地方政府债务管理信息系统中进行录入和更新。	地方政府专项债券项目信息按照规定及时、完整的在地方政府债务管理信息系统中进行录入和更新（3分）。	3
		其他财务、采购和管理情况	8	自筹资金到位率	2	自筹资金到位率=（实际到位自筹资金/应到位自筹资金）×100%。实际到位自筹资金：一定时期（本年度或项目期）内落实到具体项目的自筹资金。应到位自筹资金：一定时期（本年度或项目期）内应安排到具体项目的自筹资金。	根据项目实际到位资金占计划的比重计算得分（2分）	0.01
				资金使用率	2	资金使用率=（实际使用资金/实际到位资金）×100%。实际使用资金：一定时期（本年度或项目期）内项目单位实际使用的专项债券资金等项目预算资金。实际到位资金：一定时期（本年度或项目期）内项目单位实际到位的专项债券资金等项目预算资金。	根据项目实际使用资金占计划的比重计算得分（2分）	2
				项目管理制度健全性	2	评价要点：①是否已制定或具有相应的财务和业务管理制度；②财务和业务管理制度是否合法、合规、完整。	已制定或具有相应的财务和业务管理制度；财务和业务管理制度合法、合规、完整（2分）。	1.5
				项目管理规范性	1	评价要点：①是否遵守相关法律法规和相关管理规定；②项目调整及支出调整手续是否完备；③项目合同书、验收报告、技术鉴定等资料是否齐全并及时归档；④项目实施的人员条件、场地设备、信息支撑等是否落实到位。	严格执行相关项目管理制度（1分）	0.5
				项目工期进度管理	1	评价要点：项目是否按预定的工期实施，是否存在延误，是否及时有效的形成了实物工作量，拉动有效投资。	根据项目实际工程进度占计划的比重计算得分（1分）	0.5
		项目工期进度管理	1	评价要点：项目是否按预定的工期实施，是否存在延误，是否及时有效的形成了实物工作量，拉动有效投资。	1	评价要点：项目是否按预定的工期实施，是否存在延误，是否及时有效的形成了实物工作量，拉动有效投资。	根据项目实际工程进度占计划的比重计算得分（1分）	0.5
产出	20	项目形成资产情况	5	实际完成率	5	实际完成率=（实际产出数/计划产出数）×100%。实际产出数：项目在一定的时期（本年度或项目建设期）内建设形成的资产数量。计划产出数：项目绩效目标或其他工作任务目标确定的在一定的时期（本年度或项目建设期）内形成的资产数量。	根据项目实际完成数占计划的比重计算得分（5分）	3
		项目建设质量达标情况	0	质量达标率	0	质量达标率=（质量达标产出数/计划产出数）×100%。质量达标产出数：项目在一定的时期（本年度或项目建设期）内实际建设形成的达到既定质量标准得资产数量。既定质量标准是指依据计划标准、行业标准、历史标准或其他标准而设定的绩效指标值。	根据项目实际完成产出数占计划的比重计算得分。	0
		项目建设进度情况	5	建设进度及时性	5	项目建设实际完成时间与计划完成时间的比较。实际完成时间：项目实施单位完成该项目建设所实际耗用的时间。计划完成时间：按照项目实施计划或相关规定建设该项目所需的时间。	根据项目建设实际完成时间与计划完成时间的比较得分（5分）。	3
		项目建设成本情况	0	建设成本节约率	0	成本节约率=[（计划成本-实际成本）/计划成本]×100%。实际成本：项目实施单位如期、保质、保量完成既定建设工作目标实际所耗费的支出。计划成本：项目实施单位为完成建设工作目标计划安排的支出，一般以项目投资预算为参考。	根据项目实际节约占计划的比重计算得分。	0
		考虑闲置因素后债券资金实际成本情况	5	债券资金闲置率	2.5	项目债券资金超计划使用时间	根据债券资金闲置时间扣减分数，无闲置得2.5分	2
				债券资金实际成本增加率	2.5	超计划成本率=（考虑闲置因素后债券资金实际成本-计划成本）/计划成本×100%	根据超计划成本占计划的比重扣减分数，未超计划得2.5分	2.5
		项目建成后提供公共产品和服务情况	5	实际完成率	2.5	实际完成率=（实际产出数/计划产出数）×100%。实际产出数：运营期内项目在一定的时期内实际提供的公共或服务数量。计划产出数：项目绩效目标或其他工作任务目标确定的在一定的时期内计划提供的公共产品或服务数量。	根据项目实际完成产出数占计划的比重计算得分（2.5分）	1.75
				质量达标率	0	质量达标率=（质量达标产出数/实际产出数）×100%。质量达标产出数：项目在一定的时期内提供的达到既定质量标准的公共产品或服务数量。既定质量标准是指依据计划标准、行业标准或其他标准而设定的绩效指标值。	根据项目质量达标产出数占实际产出的比重计算得分。	0
				实际完成及时性	2.5	实际完成时间：项目运营单位提供达到规定质量和数量的公共产品和服务所实际耗用的时间。计划完成时间：按照项目实施计划或相关规定提供达到规定质量和数量的公共产品和服务所需的时间。	按照项目实施计划或相关规定提供达到规定质量和数量的公共产品和服务。（2.5分）	1.75
		项目运营成本情况	0	运营成本节约率	0	成本节约率=（（计划成本-实际成本）/计划成本）×100%。实际成本：项目运营单位如期、保质、保量提供既定的公共产品和服务实际所耗费的支出。计划成本：项目运营单位为完成运营工作目标计划安排的支出，可选择项目运营预算、历史运营成本数据、同行业或其他地区的同类运营成本数据等做参考。	根据项目实际节约占计划的比重计算得分	0
		项目运营成本情况	0	运营成本节约率	0	成本节约率=（（计划成本-实际成本）/计划成本）×100%。实际成本：项目运营单位如期、保质、保量提供既定的公共产品和服务实际所耗费的支出。计划成本：项目运营单位为完成运营工作目标计划安排的支出，可选择项目运营预算、历史运营成本数据、同行业或其他地区的同类运营成本数据等做参考。	根据项目实际节约占计划的比重计算得分	0
效益	10	项目综合效益实现情况	3	项目实施产生的经济、社会、生态效益	3	评价要点：项目实施产生的经济、社会、生态效益具体情况。	对照绩效目标评价综合效益得分（3分）	1.5
		项目带动社会有效投资情况	1	社会有效投资带动度	1	评价要点：项目实施带动的社会有效投资情况。	根据项目实施带动的社会有效投资得分（1分）	0
		项目支持国家重大区域发展战略情况	1	国家及本地区重大区域发展战略支持度	1	评价要点：项目实施对国家及本地区重大区域发展战略的支持情况。	根据项目实施对国家及本地区重大区域发展战略的支持得分（1分）	1
		项目服务对象满意程度	5	服务对象或项目受益人等相关群体满意度	5	评价要点：服务对象或项目受益人等相关群体对项目实施效果的满意程度。一般采用社会调查的方式。	对照绩效目标评价服务对象满意度得分（5分）	5
总分	100	0	100	0	100			81.01



营业执照

统一社会信用代码

91130108MA07KNE12D



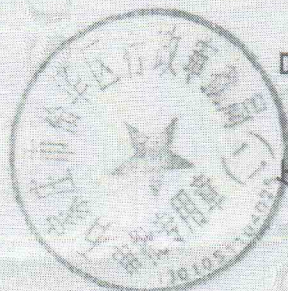
扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

(副本)

副本编号: 1-1



名称	河北广厚资产评估有限公司	注册资本	叁佰万元整
类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	成立日期	2015年11月03日
法定代表人	李倍蓓	营业期限	
经营范围	资产评估、房地产价格评估、土地评估,编制项目可行性研究报告、其他未列明商务服务业。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)		
住所	河北省石家庄市裕华区东南智慧城9号院17号楼1单元202		



登记机关

2021年6月10日

河北省财政厅文件

冀财资〔2018〕24号

河北省财政厅 关于已交回资产评估资格证书的机构备案 的公告（2018年第二批）

根据《财政部关于做好资产评估机构备案管理工作的通知》（财资〔2017〕26号）第十四条有关规定，原取得资产评估资格证书的下列资产评估机构，符合《中华人民共和国资产评估法》第十五条规定条件，其持有的原资产评估资格证书已交回，现予以公告。

- 1、河北华昊资产评估有限责任公司

- 
- 22、河北广厚资产评估有限公司
 - 23、邢台欣源资产评估有限公司
 - 24、廊坊市华信达资产评估有限公司
 - 25、河北卓勤资产评估有限责任公司
 - 26、河北宏信资产评估有限公司
 - 27、廊坊市益华资产评估事务所有限公司
 - 28、邢台华欣资产评估有限责任公司
 - 29、河北中鑫资产评估有限公司
 - 30、河北金正资产评估有限责任公司
 - 31、衡水中则资产评估事务所（特殊普通合伙）
 - 32、河北中智信资产评估有限公司
 - 33、河北天华资产评估有限责任公司
 - 34、石家庄正元资产评估有限公司
 - 35、河北中君汇资产评估有限公司
 - 36、河北华宏益诚资产评估有限公司
 - 37、河北大华资产评估有限公司
 - 38、河北翔圣资产评估有限公司
 - 39、河北中源厚德资产评估有限公司
 - 40、河北财瑞资产评估有限公司
 - 41、河北恒裕资产评估事务所有限公司

- 42、保定东方资产评估有限公司
- 43、廊坊市诚泰资产评估有限公司
- 44、廊坊市衡达资产评估有限公司
- 45、保定大雁资产评估有限公司
- 46、保定华鹏资产评估有限公司
- 47、衡水正誉资产评估有限公司
- 48、承德方兴资产评估有限责任公司
- 49、河北岳诚资产评估有限公司
- 50、河北世诚资产评估有限公司

以上资产评估机构的相关信息可通过中国资产评估协会官方网站进行查询。

特此公告。



信息公开选项：主动公开

河北省财政厅办公室

2018年2月8日印发